

СОГЛАСОВАНО

Стецко Н.И.

Куратор программы

Заместитель Председателя
Правительства Приморского края

СОГЛАСОВАНО

Глушков А.А.

Руководитель проекта

Главный архитектор – министр
архитектуры и градостроительной политики Приморского края

УТВЕРЖДАЮ

Кожемяко О.Н.

Заказчик проекта

Губернатор Приморского края



СОГЛАСОВАНО

Шадрин А.С.

Руководитель агентства проектного
управления Приморского края



**Дорожная карта
проекта «Строительство»
программы «Повышение инвестиционной привлекательности Приморского края»
(фактор 1.1 «Эффективность процедур по выдаче разрешения на строительство»,
фактор 1.2 «Эффективность процедур по вводу объекта в эксплуатацию»)**

Показатель		Ответственный за достижение целевых значений показателей	Фактические значения показателей		Целевые значения показателей	
			2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.
1.1.1	Среднее время получения разрешений на строительство, рабочие дни	Глушков А.А., главный архитектор – министр архитектуры и градостроительной политики Приморского края	90 (С)	85,75 (С)	80 (С)	78 (С)
1.1.2	Среднее количество процедур, необходимых для получения разрешений на строительство, шт.		11,5 (D)	11 (D)	9 (С)	8 (С)
1.1.3	Оценка деятельности органов власти по выдаче разрешения на строительство, средний балл		4,14 (С)	4 (D)	4,5 (В)	4,5 (В)
1.2.1	Среднее время получения разрешений на ввод объекта в эксплуатацию, рабочие дни		*	35,33 (В)	29 (В)	26 (В)
1.2.2	Среднее количество процедур для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, шт.		6,5 (А)	7,2 (В)	6 (А)	6 (А)
1.2.3	Оценка эффективности процедур по вводу объекта в эксплуатацию, средний балл		4,68 (В)	4,73 (В)	4,8 (А)	4,9 (А)

№	Этап реализации	Результат этапа	Дата начала	Дата окончания	Ответственный за этап реализации	КПЭ	Значение КПЭ
Фактор 1.1 «Эффективность процедур по выдаче разрешения на строительство», фактор 1.2 «Эффективность процедур по вводу объекта в эксплуатацию»							
1	Сопровождение застройщиков Приморского края, получающих услуги в сфере строительной и градостроительной деятельности	Обеспечение совместной работы предпринимателей (застройщиков) и органов исполнительной власти Приморского края для оперативного решения проблемных вопросов, связанных с получением разрешительной документации по строительству модельных объектов	09.01.2025	25.12.2025	Павлухин П.В., главный консультант отдела по контролю за соблюдением за органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности министерства архитектуры и градостроительной политики Приморского края Органы местного самоуправления Приморского края	Доля муниципальных образований ПК, предоставляющих реестры всех застройщиков, обратившихся за получением РС и РВ ежемесячно , % Сформированы сводный реестр и аналитика по застройщикам <i>модельных</i> объектов, получивших РС и РВ, ежеквартально , да/нет Проведение ежемесячных заседаний рабочих групп с участием застройщиков под руководством министра, да/нет	100 Да Да
2	Мониторинг заявлений предоставления государственных и муниципальных услуг по выдаче РС и РВ в электронном виде на основании данных в ГАС «Управление»	Повышение удовлетворенности предпринимателей процессом предоставления и результатом оказанных услуг	09.01.2025	25.12.2025	Павлухин П.В., главный консультант отдела по контролю за соблюдением за органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности министерства архитектуры и градостроительной политики Приморского края	Осуществлен ежемесячный мониторинг прохождения административных процедур от ГПЗУ до РС и РВ, в том числе статус заявления и количества поданных заявлений каждым застройщиком, да/нет	Да

					Волошин К.Г., министр цифрового развития и связи Приморского края Рябов В.В., Руководитель инспекции РСН и КДС Приморского края	Рассмотрение мониторинга прохождения административных процедур от ГПЗУ до РС и РВ на совещаниях «Час девелопера», ежеквартально	Да
3	Информирование об услугах в сфере градостроительной деятельности и возможностях их предоставления через информационные, новостные ресурсы, социальные сети муниципальных образований	Повышение уровня информированности застройщиков и иных юр.лиц о проводимой Правительством ПК работе по предоставлению услуг в сфере градостроительной деятельности	01.03.2025	25.12.2025	Глушков А.А., главный архитектор – министр архитектуры и градостроительной политики Приморского края Бурмистрова Е.В., директор департамента информационной политики Приморского края	Размещены информационные материалы на сайте Правительства Приморского края, информационных, новостных ресурсах, социальных сетях муниципальных образований, ежемесячно, ед	1
			01.03.2025 01.11.2025	30.04.2025 30.11.2025	Органы местного самоуправления Приморского края	Проведен опрос застройщиков о качестве предоставления государственных и муниципальных услуг по выдаче РС и РВ, да/нет	Да
			01.03.2025 01.07.2025	30.06.2025 25.11.2025		Количество застройщиков, принявших участие в опросе, ед.	Не менее 30
			01.02.2025	30.03.2025		Разработан информационный материал о процедуре подачи заявки на получение РС и РВ через портал Госуслуг, да/нет	Да
			15.08.2025	30.08.2025		Информационный материал о процедуре	Да

						подачи заявки на госуслугах РВ, РС размещен в подразделениях МФЦ (Мои документы), да/нет	
4	Актуализация органами местного самоуправления ПК раздела «градостроительство» на официальных сайтах органов местного самоуправления ПК	Размещение актуальных версий утвержденных документов территориального планирования и градостроительного зонирования и методических материалов в помощь застройщику в разделе «градостроительство» на официальных сайтах ОМСУ ПК	01.02.2025 01.07.2025	30.06.2025 25.12.2025	Грицун С.Ю., главный консультант отдела градостроительного регулирования министерства архитектуры и градостроительной политики Приморского края Органы местного самоуправления Приморского края	Доля муниципальных образований Приморского края, размещающих актуальные сведения об утвержденных документах территориального зонирования и территориального планирования на сайте администрации МО, %	100
5	Проведение ежеквартальных профилактических семинаров с органами местного самоуправления ПК, ответственных за предоставление услуг по выдаче РС, РВ, ГПЗУ	Оптимизация работы ОМСУ	09.01.2025	25.12.2025	Глушков А.А., главный архитектор – министр архитектуры и градостроительной политики Приморского края	Количество проведенных совещаний с участием органов местного самоуправления ПК в целях рассмотрения проблемных вопросов по выдаче РС, РВ и ГПЗУ, ежеквартально	1
6	Мониторинг и оптимизация процесса прохождения государственной экспертизы проектной документации	Сокращение количества дней прохождения государственной экспертизы	10.01.2025	30.03.2025	Олейникова А.С., заместитель директора по экспертизе проектной документации и результатов инженерных изысканий государственного автономного учреждения Приморского края КГАУ «Примгосэкспертиза»	Сформирован отчет о фактическом количестве дней проведения государственной экспертизы проектной документации (от даты поступления заявления до даты выдачи положительного заключения поступивших заявок на экспертизу, да/нет	Да

			01.04.2025	30.04.2025	Глушков А.А., главный архитектор – министр архитектуры и градостроительной политики Приморского края	На основании отчета разработаны мероприятия по сокращению количества дней прохождения государственной экспертизы, да/нет	Да
			01.05.2025	30.08.2025		Внедрены мероприятия по сокращению количества дней при прохождении государственной экспертизы, да/нет	Да
7	Проведение обучающих семинаров (вебинаров) для государственных и муниципальных служащих по ведению ГИСОГД и предоставлению муниципальных услуг с использованием РИСОГД ПК	Повышение уровня профессиональной подготовки участников градостроительной деятельности	01.03.2025	25.12.2025	Петровичев С.А., начальник отдела ИОГД КГБУ «Центр развития территорий»	Количество проведенных семинаров (вебинаров), ежемесячно , ед	1
8	Размещение в РИСОГД ПК сведений о документах, материалах, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации	Повышение информированности застройщиков Приморского края	01.03.2025	25.12.2025	Грицун С.Ю., главный консультант отдела градостроительного регулирования министерства архитектуры и градостроительной политики Приморского края Шалякин А.А. директор КГБУ «Центр развития территорий»	Сведения и документы о территориях, подлежащих комплексному развитию, внесены в РИСОГД ПК, ежеквартально , % Размещены сведения в РИСОГД ПК согласно Градостроительного кодекса, ежеквартально , да/нет	100 Да

9	Приведение в соответствие административных регламентов предоставления муниципальных услуг по выдаче РС и РВ в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 21.07.2023 №1180 , Постановлением Правительства Приморского края от 18.01.2024 № 18-пп	Приведение в соответствие с действующим законодательством административных регламентов по выдаче разрешений на строительство и ввод объекта в эксплуатацию	01.02.2025 01.04.2025	30.03.2025 30.04.2025	Павлухин П.В., главный консультант отдела по контролю за соблюдением за органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности министерства архитектуры и градостроительной политики Приморского края Органы местного самоуправления Приморского края	В УМС направлены методические рекомендации по типизации административных регламентов РС и РВ, да/нет Доля муниципальных образований ПК, актуализировавших административные регламенты по выдаче РС и РВ в соответствии с законодательством и с учетом методических рекомендаций, %	Да 100
10	Проведение «Часа девелопера» по решению проблемных вопросов, сокращению сроков и процедур при получении РВ и РС под руководством заместителя Председателя Правительства ПК/министра	Решение проблемных вопросов застройщиков при строительстве модельных объектов	01.01.2025	25.12.2025	Иванникова О.Н., заместитель Председателя Правительства Приморского края Глушков А.А., главный архитектор – министр архитектуры и градостроительной политики Приморского края	Проведение мероприятия «Час дewelопера» под руководством заместителя Председателя Правительства ПК/министра, в т.ч. с участием ресурсоснабжающих организаций Приморского края (при необходимости) еженедельно , ед. Проведение встреч в рамках мероприятия «Час девелопера» с участием ресурсоснабжающих организаций Приморского края, ежеквартально , ед. Кол-во участников, чел.	1 1 Не менее 20

11	Проведение ежеквартального «Дня застройщика», посвященного вопросам реализации девелоперских проектов и проектов комплексного развития территорий на уровне Губернатора Приморского края	Решение проблемных вопросов застройщиков при строительстве модельных объектов	31.01.2025	25.12.2025	Глушков А.А., главный архитектор – министр архитектуры и градостроительной политики Приморского края	Проведение ежеквартального совещания под руководством Губернатора Приморского края, ед/кв.	1
12	Оценка знаний градостроительного законодательства сотрудников органов местного самоуправления ПК, ответственных за предоставление услуг по выдаче РС, РВ и ГПЗУ	Повышение правовой грамотности муниципальных служащих, предоставляющих услуги в области градостроительной деятельности	01.05.2025 01.07.2025	30.06.2025 30.07.2025	Павлухин П.В., главный консультант отдела по контролю за соблюдением за органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности министерства архитектуры и градостроительной политики Приморского края	Количество сотрудников органов местного самоуправления, прошедших тестирование на знание градостроительного законодательства, чел. Проведение аналитики на основании проведенного тестирования с целью определения «точек роста», да/нет	Не менее 35 Да
13	Реализация рекомендаций Центра разработок «Государство для людей» Аналитического центра при Правительстве Российской Федерации по проведенному исследованию услуги «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства»	Оптимизация процедуры выдачи РС и РВ в электронном виде	10.01.2025 16.03.2025	15.03.2025 30.08.2025	Глушков А.А., главный архитектор – министр архитектуры и градостроительной политики Приморского края Волошин К.Г., министр цифрового развития и связи Приморского края	Рекомендации Центра разработок «Государство для людей» рассмотрены на заседании рабочей группы проекта, да/нет Внедрены разработки Центра разработок «Государство для людей» Аналитического центра при Правительстве Российской Федерации по проведенному исследованию услуги «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства», да/нет	Да Да