



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ДАЛЬНЕРЕЧЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.12.2022

г. Дальнереченск

№ *2212-па*

О внесении изменений в Порядок размещения нестационарных торговых объектов на территории Дальнереченского городского округа, утверждённый постановлением администрации Дальнереченского городского округа от 31.01.2022 № 66 – па «Об утверждении Порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории Дальнереченского городского округа»

В целях реализации Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Постановления Правительства Российской Федерации от 02.09.2022 № 1549 «О внесении изменения в подпункт «б» пункта 3 Правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов», постановления Администрации Приморского края от 17.04.2018 № 171-па «Об утверждении Порядка отбора претендентов на право включения в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований Приморского края», приказа департамента лицензирования и торговли Приморского края от 15.12.2015 № 114 «Об утверждении порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления Приморского края схем размещения нестационарных торговых объектов», на основании Устава

Дальнереченского городского округа, администрация Дальнереченского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок размещения нестационарных торговых объектов на территории Дальнереченского городского округа (далее – Порядок), утверждённый постановлением администрации Дальнереченского городского округа от 31.01.2022 №66-па «Об утверждении Порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории Дальнереченского городского округа» следующие изменения:

1.1. Абзац 13 пункта 2.1 Порядка изложить в следующей редакции:

«- схема размещения нестационарного торгового объекта - документ, в котором указывается: место размещения НТО (адресные ориентиры), вид НТО, периоды размещения НТО (для сезонного (временного) размещения), специализация НТО, площадь НТО (кв.м.), площадь земельного участка для размещения НТО (кв.м.), информация о свободных и занятых местах размещения НТО (в примечании), сведения о хозяйствующих субъектах: наименование юридического лица и индивидуальный номер налогоплательщика (далее - ИНН); фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, физического лица, применяющего специальный налоговый режим, и ИНН (за исключением нестационарных торговых объектов, осуществляющих сезонные работы), координаты характерных точек границ земельного участка, занятого НТО в местной системе координат МСК-25;».

1.2. Абзац 20 пункта 2.1 Порядка изложить в следующей редакции:

«-хозяйствующий субъект - юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, физическое лицо, не являющийся индивидуальным предпринимателем и применяющий специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» в течение срока проведения эксперимента,

установленного Федеральным законом от 27.11.2018 № 422-ФЗ «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима «Налог на профессиональный доход» (далее - физическое лицо, применяющее специальный налоговый режим), заявление о включении в Схему юридического лица, индивидуального предпринимателя, физического лица, применяющего специальный налоговый режим, которого принято уполномоченным органом к рассмотрению.».

1.3. Абзац 5 пункта 4.3 Порядка изложить в следующей редакции:

«- на основании предложений юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, физических лиц, применяющих специальный налоговый режим;».

1.4. Пункт 4.5 Порядка изложить в следующей редакции:

«4.5. Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, физическое лицо, применяющее специальный налоговый режим, включенные в Схему, подлежат исключению из нее в случаях:

- прекращения деятельности хозяйствующего субъекта и внесения соответствующей записи в единый государственный реестр юридических лиц либо индивидуальных предпринимателей;

- по заявлению хозяйствующего субъекта о добровольном исключении его из Схемы;

- в случае отказа от компенсационного места хозяйствующего субъекта более трех раз;

- неоднократного (более двух раз в течение одного календарного года) нарушения законодательства Российской Федерации и Приморского края, после вступления в установленном порядке в законную силу решения уполномоченного органа и (или) суда о привлечении хозяйствующего субъекта к административной ответственности, при условии неустранения административного нарушения, связанного: с нарушением санитарного, ветеринарного, налогового, пожарного законодательства Российской Федерации; с размещением НТО с нарушением Схемы; в случае реализации в

НТО товаров, реализация которых запрещена действующим законодательством Российской Федерации.».

1.5. Пункт 4.6 Порядка изложить в следующей редакции:

«4.6. Исключение места размещения НТО из Схемы допускается в следующих случаях:

- внесения изменений в документы, определяющие направления социально-экономического развития Дальнереченского городского округа;
- ремонта и реконструкции автомобильных дорог, повлекшие необходимость переноса НТО;
- отсутствия в течение одного года с даты внесения в Схему сведений о наличии свободного места заявлений хозяйствующих субъектов о включении их в Схему (в отношении такого места);
- по заявлению хозяйствующего субъекта, включенного в Схему, в случае заключения хозяйствующим субъектом, уже включенным в Схему, договора аренды в отношении земельного участка, на котором он размещен в Схеме.

Исключение места размещения НТО из Схемы по причине, указанной в абзацах втором, третьем настоящего пункта, допускается только после предоставления юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю, физическому лицу, применяющему специальный налоговый режим, осуществляющему торговую деятельность, иного места размещения НТО, равноценного по критериям территориальной и пешеходной доступности, привлекательности для осуществления торговой деятельности соответствующими товарами, платы за размещение (далее - компенсационное место).».

1.6. Абзац 5 пункта 4.7 Порядка изложить в следующей редакции:

«Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, физическое лицо, применяющее специальный налоговый режим, осуществляющий торговую деятельность, вправе отказаться от предлагаемых ему компенсационных мест не более трех раз. В случае отказа от

компенсационного места более трех раз, исключение НТО допускается без предоставления компенсационного места.».

1.7. В пункте 5.2 Порядка слова «исключению субъектов торговли из Схемы» заменить словами «исключению хозяйствующих субъектов из Схемы.».

1.8. Абзац 1 пункта 5.3 Порядка изложить в следующей редакции:

«5.3. Для внесения изменений в Схему и включения в Схему нового места с целью последующего размещения НТО хозяйствующий субъект подает в администрацию Дальнереченского городского округа заявление о включении в схему размещения нестационарных торговых объектов нового места и включении юридического лица, индивидуального предпринимателя, физического лица, применяющего специальный налоговый режим, в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Дальнереченского городского округа (далее - заявление) по форме (Приложение № 2 к Порядку). К заявлению хозяйствующий субъект прилагает проект НТО (эскизный проект НТО), предполагаемого к размещению.».

1.9. В абзацах 5 и 6 пункта 5.3. слова «субъекту торговли» заменить словами «хозяйствующему субъекту».

1.10. Пункт 5. 4 Порядка изложить в следующей редакции:

«5.4. Утвержденная Схема и внесённые в неё изменения и дополнения подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, а также размещению на официальном сайте Правительства Приморского края и органов исполнительной власти Приморского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и на официальном сайте Дальнереченского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.».

1.11. Приложение №2 к Порядку изложить в новой редакции (приложение №1).

1.12. Приложение №3 к Порядку изложить в новой редакции (приложение №2).

1.13. Приложение №4 к Порядку изложить в новой редакции (приложение №3).

2. Действие пункта 4.5 настоящего Порядка распространяется на правоотношения, возникшие с 13.05.2022.

3. Абзацы 13, 20 пункта 2., абзац 5 пункта 4.3, абзац 5 пункта 4.7, абзац 1 пункта 5.3, пункт 4.6, приложения №1, №2, №3 настоящего Порядка действуют до 31.12.2028 включительно.

4. Отделу делопроизводства администрации Дальнереченского городского округа (Михайлова) обнародовать настоящее постановление.

5. Организационно - информационному отделу администрации Дальнереченского городского округа (Димова) настоящее постановление разместить на официальном сайте Дальнереченского городского округа.

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента обнародования.

И.о. главы Дальнереченского
городского округа



Н.А. Ахметжанова

Приложение №1
к постановлению администрации
Дальнереченского городского округа
от 24.12.2022 № 2212-на

Приложение № 2
к Порядку размещения нестационарных
торговых объектов на территории
Дальнереченского городского округа

ФОРМА

В

(наименование уполномоченного органа)

(организационно-правовая форма и наименование организации, Ф.И.О. (при наличии) индивидуального предпринимателя), физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем и применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» в течение срока проведения эксперимента, установленного Федеральным законом от 27 ноября 2018 года № 422-ФЗ «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима «Налог на профессиональный доход»

(ИНН, ОГРН или ОГРНИП, дата регистрации)

(адрес места нахождения или места регистрации)

(данные о руководителе юридического лица)

(адрес электронной почты)

(контактный телефон)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о включении в схему размещения нестационарных торговых объектов нового места и включении юридического лица, индивидуального предпринимателя, физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем и применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» в течение срока проведения эксперимента, установленного Федеральным законом от 27 ноября 2018 года № 422-ФЗ «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима «Налог на профессиональный доход»
в схему размещения нестационарных торговых объектов

Прошу включить в схему размещения нестационарных торговых объектов (далее - Схема) на территории Дальнереченского городского округа

(наименование муниципального образования)

1. Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель _____;

(наименование юридического лица / индивидуального предпринимателя, физического лица,
не являющегося индивидуальным предпринимателем и применяющего специальный налоговый режим
«Налог на профессиональный доход» в течение срока проведения эксперимента, установленного
Федеральным законом от 27 ноября 2018 года № 422-ФЗ «О проведении эксперимента по установлению
специального налогового режима «Налог на профессиональный доход»)

2. Место размещения нестационарного торгового объекта в Схеме (адресные
ориентиры) _____;
_____;

3. Вид нестационарного торгового объекта _____;

4. Период(ы) размещения нестационарного торгового объекта (для сезонного
(временного) размещения) _____;

5. Специализация нестационарного торгового объекта _____;
_____;

6. Площадь нестационарного торгового объекта (кв.м.) _____;

7. Площадь земельного участка для размещения нестационарных торговых
объектов (кв. м.) _____;

8. Координаты характерных точек границ земельного участка, предназначенного для
размещения нестационарного торгового объекта в местной системе координат МСК-25

" ____ " _____ 20 ____ г. _____
подпись должность, Ф.И. О.

Приложение №2
к постановлению администрации
Дальнереченского городского округа
от 27.12.2022 № 22-12-па

Приложение № 3
к Порядку размещения нестационарных
торговых объектов на территории
Дальнереченского городского округа

УВЕДОМЛЕНИЕ

Уважаемый(ая) _____.

Ваше заявление от _____ № _____ о включении в схему размещения нестационарных торговых объектов нового места и включении юридического лица, индивидуального предпринимателя, физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем и применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» в течение срока проведения эксперимента, установленного Федеральным законом от 27 ноября 2018 года № 422-ФЗ «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима «Налог на профессиональный доход» в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Дальнереченского городского округа (далее - заявление) по адресному ориентиру (адресу)

рассмотрено на заседании Комиссии по решению вопросов формирования Схемы размещения НТО на территории Дальнереченского городского округа _____ 20__ года, протокол № _____.

В результате рассмотрения заявления сообщаем Вам об отказе во включении нового места под размещение нестационарного торгового объекта по адресному ориентиру (адресу) в Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Дальнереченского городского округа.

Причины отказа:

Начальник отдела предпринимательства и
потребительского рынка администрации
Дальнереченского городского округа

_____(_____)
"__" _____ 20__ год

Приложение №3
к постановлению администрации
Дальнереченского городского округа
от 27.12.2012 № 2212-10

Приложение № 4
к Порядку размещения нестационарных
торговых объектов на территории
Дальнереченского городского округа

В _____
(наименование уполномоченного органа)

(организационно-правовая форма и наименование организации, Ф.И.О.
(при наличии) индивидуального предпринимателя), физического лица, не
являющегося индивидуальным предпринимателем и применяющего
специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» в
течение срока проведения эксперимента, установленного Федеральным
законом от 27 ноября 2018 года № 422-ФЗ «О проведении эксперимента по
установлению специального налогового режима «Налог на
профессиональный доход»

(ИНН, ОГРН или ОГРНИП, дата регистрации)

(адрес места нахождения или места регистрации)

(данные о руководителе юридического лица)

(адрес электронной почты)

(контактный телефон)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу продлить Договор на размещение нестационарного торгового объекта
без проведения аукциона

_____,
(место размещения НТО (адресные ориентиры), вид НТО, периоды размещения НТО,
специализация НТО, площадь НТО (кв.м.), площадь земельного участка для размещения НТО
КВ.М _____

Реквизиты действующего договора _____

(дата)

(подпись)

(инициалы, фамилия)