

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«АКВАТИКО»**

692135, Приморский край, г. Дальнереченск, ул. Краснофлотская, 18  
Тел, факс: 8(42356) 34-6-50

Исх. № 334  
от « 08 » июля 2021 г.

Главе администрации Дальнереченского  
городского округа  
С.В. Старкову

г. Дальнереченск, ул. Победы, 13

**Предварительные технические условия на подключение к наружным сетям  
холодного водоснабжения и водоотведения**

Гаражи для хранения автотранспорта с водопотреблением 1,2 м<sup>3</sup>/сут (55,018 м<sup>3</sup>/сут-максимальная нагрузка), расположенного по адресу: г. Дальнереченск, ориентир – 30 м по направлению на северо-запад от ул. Красная, 113.

**ВОДОСНАБЖЕНИЕ**

1. Снабжение объектов водой выполнить от наружных водопроводных сетей, расположенных по ул. Красная (смотрите схему).
2. До начала проведения земляных работ оформить и получить разрешение на проведение земляных работ в отделе жизнеобеспечения администрации ДГО (Федеральный закон №195 от 30.12.2001 ст. 7.14).
3. Предусмотреть установку запорной арматуры на месте врезки в водопроводном колодце ВК-1 (смотрите схему). Внешней границей балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности наружных сетей холодного водоснабжения является место соединения первого запорного устройства с внешней водопроводной сетью, а именно водопроводный колодец ВК-1.
4. Прокладку водопроводных труб осуществить в соответствии с разработанным проектом (п. 8 Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения утвержденных постановлением правительства РФ от 13.02.2006 №83).
5. Прокладываемую наружную водопроводную сеть выполнить из полиэтиленовых, полипропиленовых или металлопластиковых труб диаметром **не более 32 мм**. Глубина заложения труб 2,5 м. Срок службы трубопровода зависит от материала изготовления (сертификат).
6. Предоставить и согласовать с организацией водопроводно-канализационного хозяйства (ВКХ) ООО «Акватико» акты на скрытые работы и гидравлические испытания, исполнительную схему, разработанный проект, договор подряда, исполнительную схему, СРО (при проведении работ сторонней организацией).
7. Врезку прокладываемой водопроводной сети выполнить в водопроводном колодце ВК-1 (смотрите схему), специалистами организации ВКХ (ООО «Акватико») с соблюдением охранной зоны трубопровода (от оси трубопровода в одну и другую сторону по 2 м).
8. Проектирование, прокладка (замена) трубопровода, установка колодцев, осуществляться организацией, имеющей свидетельство саморегулируемой организации (допуск) на данный вид работ. Абонент имеет

право предоставлять субабонентам возможность присоединения к своим сетям, сооружениям и устройствам только при наличии согласования с организацией ВКХ (ООО «Акватико») (раздел 2, п. 35, п.п. р Правил холодного водоснабжения и водоотведения утвержденные постановлением Правительства РФ от 29 июля 2013 г. N 644).

9. С момента врезки в водопроводную сеть зарегистрироваться в организации ВКХ и заключить договор на отпуск питьевой воды (глава 3, ст. 7, п. 2 Федерального закона от 07.12.2011 №416-ФЗ).
10. Предусмотреть установку узла учета. Узел учета холодной воды должен располагаться на границе эксплуатационной ответственности, на сетях абонента, в месте врезки, в специально оборудованном помещении (камера ВУ) (смотрите схему) (Глава 1, п.4 Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод утвержденные Постановлением Правительства РФ от 04.06.2013г. №776). При отсутствии акта разграничения эксплуатационной ответственности граница эксплуатационной ответственности устанавливается по границе балансовой принадлежности абонента и организации ВКХ (раздел 2, п. 32 Правил холодного водоснабжения и водоотведения утвержденные постановлением Правительства РФ от 29 июля 2013 г. N 644). Оборудование узла учета и его эксплуатация осуществляются за счет абонента (Глава 7, п.47 Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод утвержденные Постановлением Правительства РФ от 04.06.2013г. №776).
11. Допуск в эксплуатацию узла учета осуществлять представителем организации ВКХ или по ее указанию представителям иной организации (Глава 6, п.34 Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод утвержденные Постановлением Правительства РФ от 04.06.2013г. №776).
12. При проведении допуска узлов учета представить и согласовать с организацией ВКХ техническую документацию (проект, рабочие чертежи, эскиз, схему) (Глава 6, п.39 Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод утвержденные Постановлением Правительства РФ от 04.06.2013г. №776).
13. Осуществлять контроль над состоянием узла учета холодной воды и помещения, в котором он установлен, обеспечивать беспрепятственный доступ представителям организации ВКХ или по ее указанию представителям иной организации к водопроводным сетям, местам отбора проб воды, приборам учета (раздел 2, п. 35, п.п з Правил холодного водоснабжения и водоотведения утвержденные постановлением Правительства РФ от 29 июля 2013 г. N 644)
14. Срок действия технических условий три года со дня выдачи.
15. Подключение к сетям холодного водоснабжения и водоотведения абонент обязан произвести в течении срока действия технических условий.

Директор ООО «Акватико»

Исп.: ПТО  
34-6-50

*Тарасова*



Н.К. Тарасова

## ВОДООТВЕДЕНИЕ

16. Сброс сточных вод выполнить в существующие наружные самотечные канализационные сети, расположенные по ул. Красная (смотрите схему).
17. До начала проведения земляных работ оформить и получить разрешение на проведение земляных работ в отделе жизнеобеспечения администрации ДГО (Федеральный закон №195 от 30.12.2001 ст. 7.14).
18. Прокладку канализационных труб осуществить в соответствии с разработанным проектом (п. 8 Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения утвержденных постановлением правительства РФ от 13.02.2006 №83).
19. Прокладываемые канализационные сети выполнить из полиэтиленовых труб диаметром не более 110 мм с установкой промежуточного локального колодца (ЛКК-1) и жиросборника в нем. Глубина заложения труб согласно проекту. Срок службы трубопровода зависит от материала изготовления (сертификат). Отметка лотка в точке подключения 4 м.
20. Внешней границей балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности наружных канализационных сетей является ось смотрового канализационного колодца КК-1.  
Для обеспечения безаварийной работы сетей и сооружений систем канализации (предотвращение заиливания, зажиривания, закупорки трубопроводов, агрессивного влияния на материал труб, колодцев, оборудования, нарушения технологического режима очистки), обеспечения здоровья персонала, обслуживающего системы канализации, локальный канализационный колодец необходимо оборудовать следующим оборудованием: жиросборник, песколовки, решетки для механической очистки. В соответствии с п. 116 Правил холодного водоснабжения и водоотведения «Абоненты обязаны иметь и надлежащим образом эксплуатировать локальные очистные сооружения и обеспечивать предварительную очистку сточных вод, отводимых в централизованную систему водоотведения, в случае, если абоненты отнесены к определенным Правительством Российской Федерации категориям абонентов, для объектов которых устанавливаются нормативы допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов, или на объектах абонентов осуществляются **производственные процессы**.
21. Предоставить и согласовать с организацией водопроводно-канализационного хозяйства (ВКХ) ООО «Акватико» акты на скрытые работы и гидравлические испытания, исполнительную схему.
22. Врезку прокладываемых канализационных сетей выполнить в канализационном колодце КК-1 (смотрите схему) специалистами организации ВКХ (ООО «Акватико»), на основании письменного разрешения собственника сети (Управляющая компания, ТСЖ).
23. Проектирование, прокладка (замена) трубопровода, установка колодцев, осуществляется организацией, имеющей свидетельство саморегулируемой организации (допуск) на данный вид работ. Абонент имеет право предоставлять субабонентам возможность присоединения к своим сетям, сооружениям и устройствам только при наличии согласования с организацией ВКХ (ООО «Акватико») (раздел 2, п. 35, п.п р Правил холодного водоснабжения и водоотведения утвержденные постановлением Правительства РФ от 29 июля 2013 г. N 644).
24. Предусмотреть установку узла учета. Узел учета сбрасываемых сточных вод должен располагаться, на сетях абонента, в контрольном колодце, на границе эксплуатационной ответственности (Глава 1, п.4 Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод утвержденные Постановлением Правительства РФ от 04.09.2013г. №776). При отсутствии акта разграничения эксплуатационной ответственности граница эксплуатационной ответственности устанавливается по границе балансовой принадлежности абонента и организации ВКХ (раздел 2, п. 32 Правил холодного водоснабжения и водоотведения утвержденные постановлением Правительства РФ от 29 июля 2013 г. N 644). Оборудование узла учета и его эксплуатация осуществляются за счет абонента (Глава 7, п.47 Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод утвержденные Постановлением Правительства РФ от 04.09.2013г. №776).
25. Допуск в эксплуатацию узла учета осуществлять представителем организации ВКХ или по ее указанию представителям иной организации (Глава 6, п.34 Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод утвержденные Постановлением Правительства РФ от 04.09.2013г. №776).
26. При проведении допуска узлов учета представить и согласовать с организацией ВКХ техническую документацию (проект, рабочие чертежи, эскиз, схему) (Глава 6, п.39 Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод утвержденные Постановлением Правительства РФ от 04.09.2013г. №776).

27. Осуществлять контроль над состоянием узла учета сбрасываемых сточных вод и помещения, в котором он установлен, обеспечивать беспрепятственный доступ представителям организации ВКХ или по ее указанию представителям иной организации к канализационным сетям, контрольным канализационным колодцам, приборам учета (раздел 2, п. 35, п.п з Правил холодного водоснабжения и водоотведения утвержденные постановлением Правительства РФ от 29 июля 2013 г. N 644).
28. Срок действия технических условий три года со дня выдачи.
29. Подключение к сетям холодного водоснабжения и водоотведения абонент обязан произвести в течении срока действия технических условий.

Директор ООО «Акватико»

*Тарасова*

Н.К. Тарасова

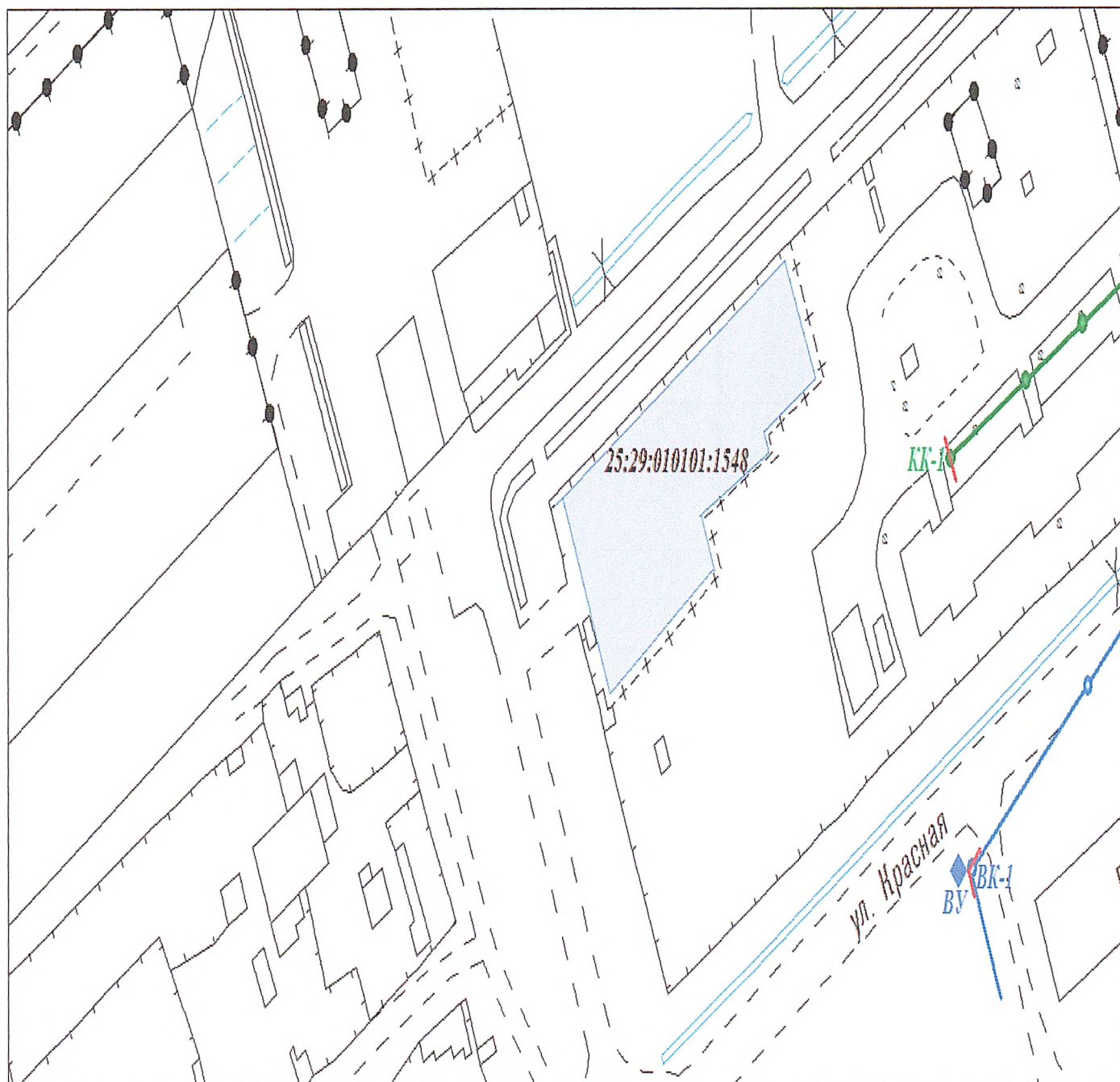
Исп.: ПТО  
34-6-50



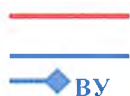


**Схема подключения к наружным сетям холодного водоснабжения и водоотведения.**

Гаражи для хранения автотранспорта с водопотреблением 1,2 м³/сут (55,018 м³/сут-максимальная нагрузка), расположенного по адресу: г. Дальнереченск, ориентир – 30 м по направлению на северо-запад от ул. Красная, 113.



**Условные обозначения**



Граница эксплуатационной ответственности  
Существующие наружные водопроводные сети  
Камера водомерного узла, водомерный узел

Директор ООО «Акватико»

Исп.: ПТО  
34-6-50

*Тарасова*



Н.К. Тарасова